

**Gåvogivare 1\***

Fält markerade med \* är obligatoriska. Vid flera gåvogivare/gåvotagare ska samtliga namn anges.

Namn			Personnummer/organisationsnummer	
Nuvarande adress		Postnummer	Postadress	
Ny adress		Postnummer	Postadress	
Tel. bostad	Tel. mobil	E-postadress		Andel av bostadsrätten som gåvan avser (%)

**Gåvogivare 2**

Namn			Personnummer/organisationsnummer	
Nuvarande adress		Postnummer	Postadress	
Ny adress		Postnummer	Postadress	
Tel. bostad	Tel. mobil	E-postadress		Andel av bostadsrätten som gåvan avser (%)

**Gåvotagare 1\***

Namn			Personnummer/organisationsnummer	
Nuvarande adress		Postnummer	Postadress	
Tel. bostad	Tel. mobil	E-postadress		Andel av bostadsrätten som gåvan avser (%)

**Gåvotagare 2**

Namn			Personnummer/organisationsnummer	
Nuvarande adress		Postnummer	Postadress	
Tel. bostad	Tel. mobil	E-postadress		Andel av bostadsrätten som gåvan avser (%)

**Gåvoförklaring**

Gåvogivaren lämnar härmed till gåvotagaren följande bostadsrätt som gåva:

**Bostadsrättsförening\***

Namn
------

**Lägenhet\***

Läg.nr	Våningsplan	Area kvm (ca)	Antal rum	Adress
Tillträdesdag			Andel av bostadsrätten (%)	

Ovan angiven bostadsrätt benämns herefter Gåvan.

**Villkor avseende gåvan**

Gåvan överläts i befintligt skick. På tillträdesdagen inträder gåvotagaren i gåvogivarens rättigheter och skyldigheter gentemot bostadsrättsföreningen.

- Gåvan ska avräknas som förskott på arv
- Gåvan, liksom dess avkastning, ska vara gåvotagarens enskilda egendom
- Gåvotagaren har rätt att genom äktenskapsförord göra gåvan till giftorättsgods
- \_\_\_\_\_

(Kryssa i ruta/rutor som ska gälla för Gåvan)

**Medlemskap**

- Genom undertecknande av denna blankett ansöker \_\_\_\_\_ om medlemskap i föreningen. Jag försäkrar att jag har för avsikt att bosätta mig permanent i lägenheten samt förbinder mig att iaktta vad som föreskrivs i föreningens stadgar och ordningsregler.
- \_\_\_\_\_ är redan medlem i bostadsrättsföreningen därför görs inte någon medlemsansökan.

**Underskrift**

Detta gåvobrev är inte bindande för gåvogivaren förrän gåvogivaren har undertecknat gåvobrevet. Vidare förklarar gåvotagaren genom sin underskrift här nedan att denne accepterar och tar emot Gåvan.

Gåvobrevet har upprättats i tre exemplar, varav gåvogivaren, gåvotagaren samt bostadsrättsföreningens styrelse har erhållit ett exemplar vardera.

**Gåvogivare 1\***

Ort och datum

\_\_\_\_\_

Namnteckning

\_\_\_\_\_

Namnförtydligande

**Gåvogivare 2**

Ort och datum

\_\_\_\_\_

Namnteckning

\_\_\_\_\_

Namnförtydligande

**Godkännande av make/maka/registerad partner/sambo**

Namnteckning

\_\_\_\_\_

Namnförtydligande

**Gåvotagare 1\***

Ort och datum

\_\_\_\_\_

Namnteckning

\_\_\_\_\_

Namnförtydligande

**Gåvotagare 2**

Ort och datum

\_\_\_\_\_

Namnteckning

\_\_\_\_\_

Namnförtydligande

**Skickas till:**

Riksbyggen Servicecenter  
Box 540  
721 09 Västerås

**Behandling av personuppgifter**

Bostadsrättsföreningen kommer såsom personuppgiftsansvarig att behandla dina personuppgifter. För information om föreningens behandling av dina personuppgifter samt om vilka rättigheter du har som registrerad, vänligen kontakta föreningen.

**Bra att tänka på****Lägenhet**

För uppgift om Riksbyggens lägenhetsnummer, se t.ex. månadsavin. Lägenhetsnumret finns angivet i kombinationen XXXXXXXXXX-XXXX-XX.

**Tillträdesdag**

Ett datum ska alltid fyllas i. Tänk på att styrelsen i bostadsrättsföreningen ska hinna godkänna köparens medlemskap innan tillträde kan ske.

**Övertagande av lån**

Om gåvotagaren ska överta gåvogivarens lån ses det inte som en renodlad gåva utan som ett s.k. blandat fång. Använd i stället blanketten Överlåtelseavtal och ange lånebeloppet som köpeskilling.

Tänk på att det alternativ du/ni väljer (gåva/köp, övertagande av lån eller inte etc.) kan påverka eventuell vinst eller förlust som ska redovisas till Skatteverket. För att få råd om vilket alternativ som är bäst för dig/er, kontakta t.ex. Skatteverket eller juridiskt ombud.

**Övrigt**

Utskickade avgiftsavier ska betalas senast på förfallodag till dess att överlåtelsen är bekräftad. Undvik att lämna gåvogivarens avier till gåvotagaren.

Vid frågor – ring gärna Riksbyggen Dag&Natt på 0771–860 860 innan du/ni sänder in gåvobrevet.