

Malmöhus 25



Viktigt!

Fortsättningsvis kommer vårt informationsblad enbart att ges ut digitalt. All information kommer således endast finnas på vår hemsida. Det är därför viktigt att anmäla sig till nyhetsbrevet. Detta görs på hemsidan.

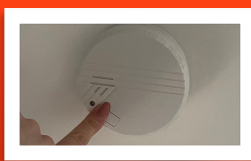
Här finns VIKTIG information om hur det fungerar i vår förening samt annan information som kan vara av intresse.

Ni som inte har tillgång till internet kan lägga en lapp med ert namn, adress och lägenhetsnummer i vaktmästarens brevlåda.

INGA TEXTILIER I SOPPÅSEN

Från och med den 1 januari 2025 får du inte kasta textilier i restavfall. Detta gäller inte bara i Sverige utan inom hela EU.

Vi har en textilcontainer på Soprangatan vid vändzonen.



BRANDVARNARE

Nu kommer årstiden då många av oss tänder levande ljus. Viktigt att kontrollera så att man har fungerande brandvarnare.



OVK

Kanalrensning
Här har det blivit förseningar. Rensningarna och inställningarna av ventilationen kommer att ske mellan vecka 50 och vecka 4



SALTNING

Nu börjar man snart skotta och salta loftgångarna. Det är viktigt att loftgångarna är tömda på möbler

Kommande avgiftshöjning

Den 18 oktober hade styrelsen sin årliga genomgång av föreningens budget och underhållsplan med vår ekonomiska förvaltare på Riksbyggen.

Liksom förra årets budgetmöte var det för oss i styrelsen ett möte i en tid av ekonomisk osäkerhet inför framtiden. VA SYD höjer vattenkostnaden med 5,6% och Eon har höjt priset för fjärrvärme till föreningen med 6%. Vi står även med en oviss renovering av betongen på våra hus.

Efter lång diskussion landade vi i beslutet att höja avgiften med 6% och värmeavgiften med 6%.

Det är en hög men tyvärr nödvändig höjning. Vår förhoppning är nu att räntorna går ner och att vi kan hålla nere underhållskostnaderna så att vi slipper fler höjningar på ett tag.

Elbilsaddning

För att få en överblick av intresset för elbilsaddning så kommer vi att skicka ut en enkät digitalt. Det är bra om alla kan svara på den när ni får den.

För att få enkäten måste man ha anmält sig till nyhetsbrevet på vår hemsida.

Avfall i juletider

Julgranen - klipps ner och kastas i trädgårdsavfall, bakom cykelförrådet på Tenorgatan.

Kartonger - delas i mindre bitar och kastas i pappersstationen

Nyårsfyrverkerier

En trevlig samlingsplats vid 12-slaget är våra vändzoner.

Följ de regler som gäller för fyrverkerier i Malmö och tänk på alla djur som är rädda för dessa höga smällar.

Tänk på att städa upp raketresterna efter er!

Råttor

Vi har stora problem med råttor på vårt område. Det är därför viktigt att tänka på följande.

- Mata ej fåglar i trädgården, råttorna gillar också deras mat.
- Skär ner och rensa i buskage som råttorna kan gömma sig i.
- Håll ordning i trädgården, städa och rensa

Vi i styrelsen önskar er alla en

Riktigt God Jul & Ett Gott Nytt År

HEMSIDAN

WWW.MHUS25.SE

Vår hemsida har mängder med information om vad som händer, vad man skall tänka på, trivselregler och kontaktuppgifter. På hemsidan hittar ni bland annat:

- * Kontakt till felanmälan
- * Kontakt till styrelsen
- * Parkering / Garage
- * Dokument och regler
- * Vid renovering
- + Mycket mycket mer

Glöm inte anmäla er till nyhetsutskicken!

