

December-22.

Almviksbladet nr 4

Malmöhus 25

ALMVIKSBLADET

Snart är det jul igen och vintern står för dörren. Den första snön har redan varit på en snabb visit och vi ser framemot en vit jul.



Brandvarnarens dag

Den första december var det brandvarnarens dag därför vill vi nu påminna er om följande saker då det gäller er brandvarnare.

Här kommer några viktiga tips för att brandsäkra ert hem:

- * Kontrollera att brandvarnaren fungerar - detta bör göras varje månad.
- * Placera brandvarnaren i eller intill sovrummet samt nära köket
- * Se till att brandvarnaren är CE-märkt
- * Byt ut brandvarnaren minst var tionde år.



Om det brinner följ denna checklista:

- * Rädda - dig själv och andra
- * Varna - andra runt omkring
- * Larma - ring 112
- * Släck - försök släcka branden om det inte innebär en fara för dig själv

Snöskottning och saltning

På vårt område är det MLB som har hand om snöskottning och saltning.

Men vid akuta fall finns det både skyffel och salt inne i våra postrum samt uppe på loftgången som vi boende kan använda vid behov. Salta gärna trappan också, där kan det bli väldigt halt.



Kartonger

I juletider finns det alltid massor med snälla barn dit tomten hittar. Detta innebär förmodligen att det automatiskt blir mycket kartong. Skär kartongerna i bitar så att de blir lätta att kasta i "pappersstationen" detta gör att fler kan kasta innan den blir "full".

Var gör jag av min julgran?

När julen är slut och granen visnen då kastar du den i trädgårdscontainern, som finns vid vändzonen bakom cykelförrådet på Tenorgatan.

Kasta den så långt in som möjligt så vi får plats med fler julgranar och därmed slipper extra tömning som annars blir en extra kostnad.

Men innan den hamnar där så måste såklart alla kulor och glitter bort.



Nyårsafton

Var uppmärksam på vilka regler som gäller för raketer och andra fyrverkerier i Malmö, men framför allt tänk på våra 4-benta vänner och alla andra djur. En trevlig samlingsplats runt 12-slaget är i våra vändzoner där grannar brukar samlas.

Tänk även på att städa upp era rester så Jörgen, vår vaktmästare, slipper städa efter oss.



Avgiftshöjning

Avgiftshöjning från 1 januari 2023 är 5%.

El-avgiften höjs till 2,2 kr/kWh från 1 januari 2023.

Vädring av lägenhet

Låt inte fönster och altandörr stå öppna under vintertiden. Om du behöver vädra så gör ett kort tvärdrag. Har du för varmt i lägenheten så sänk värmen på elementen istället för att öppna fönstren och släppa ut värmen. Detta för att hålla våra värmekostnader nere och undvika ytterligare avgiftshöjning.

Viktig information

Denna sida är bra att spara tills ny lista kommer ut. Vi uppdaterar den efter hand. Sätt den gärna på insidan av städskrubben så ni lätt hittar information som kan behövas.

Denna lista är från: 2022

- Felanmälan / Störningsjouren till Riksbyggen dygnet runt året runt
Tel 0771 - 860 860
- Vaktmästaren har telefontid mån-fre 09.00 - 09.15
Tel 0702 - 87 03 05
- Kontakt till styrelsen, brev till Soprangatan 12 eller Mail:
styrelse@mhus25.se
- Boendekontakt till förvaltare på Riksbyggen Anneli
Tel 040 - 32 30 33
anneli.linfeldt@riksbyggen.se
- Föreningens hemsida www.mhus25.se Där finns viktig information och dokument.
- Manuell avläsning av sin el, gå in på hemsidan <https://lgh.infometric.se> lösen och login får du av styrelsen.
- Inloggning till bokningssystemet, tvättstuga mm. <https://boenderegistret.se> lösen och login får du av styrelsen.
- Parkering och garage, se hemsidan (www.mhus25.se) för ansökan eller ring 040 - 59 71 32



VID ORO FÖR VÅLD OCH AV OMTANKE BER VI DIG:

- 1.** Knacka på hos grannen.
- 2.** Vid behov - hämta hjälp av andra! Fler grannar kan bidra till att skapa mer trygghet.
- 3.** Ring polisen. Kontakta alltid polisen i första hand vid situationer som upplevs akuta eller hotfulla.

Vid oro för att barn utsätts för våld eller att vårdnadshavare på annat sätt brister i sin omsorg gentemot barn; kontakta socialtjänsten och gör en orosanmälan.

DET KAN VARA LIVSAVGÖRANDE ATT KNACKA PÅ!

Vill du inte stå kvar själv, hämta hjälp och ring polisen. Att knacka på kan räcka för att stoppa pågående våld. Du kan rädda liv!

Från oss alla till er alla



EN RIKTIGT GOD JUL OCH ETT GOTT NYTTÅR