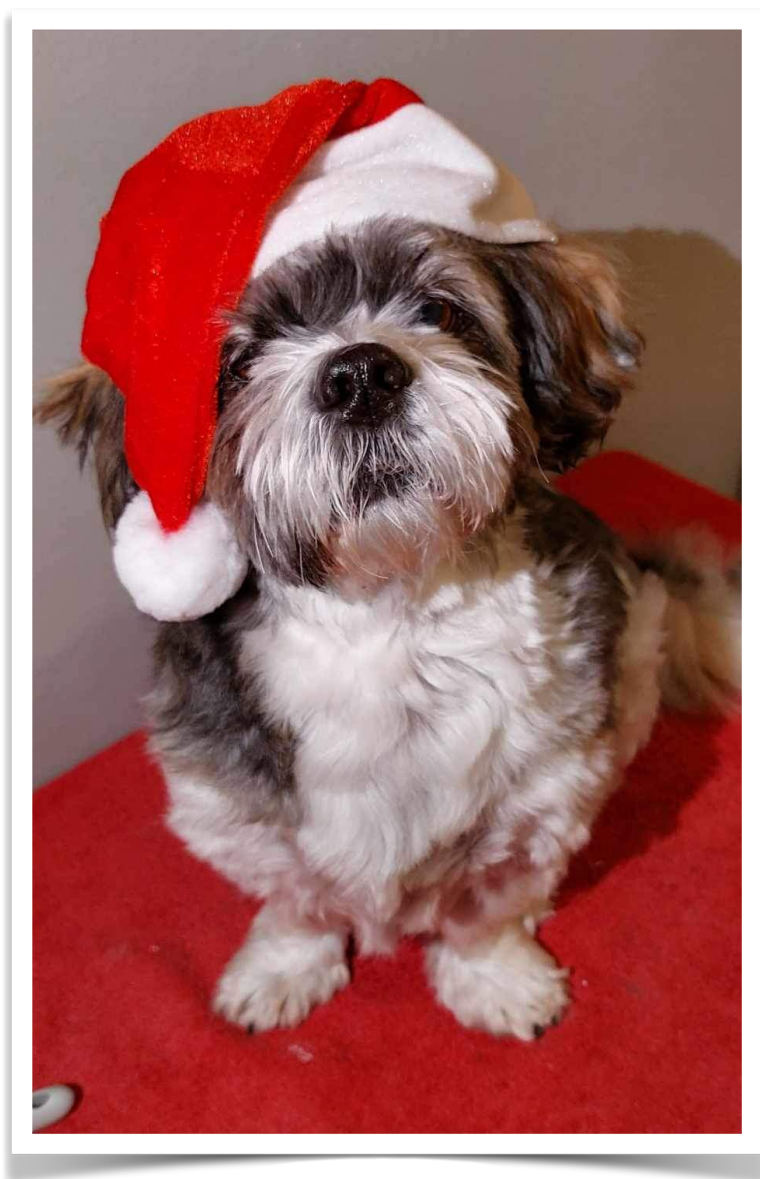


ALMVIKSBLADET

I slutet av november visade sig vintern lite. Det började med minusgrader och lite hagel och slutade med snö. Tyvärr försvann snön lika fort som den kom. I skrivande stund är det grått, trist och regningt. Vi kan bara hoppas på att snön snart visar sig igen så vi får en vit jul med knastrande snö och massor av ungar i pulkabacken.



Modell: Affe Jönsson.
Fotograf: Marianne Jönsson

Brandvarnarens dag

Den första december var det brandvarnarens dag därför vill vi nu påminna er om följande saker då det gäller er brandvarnare.

Här kommer några viktiga tips för att brandsäkra ert hem:

- * Kontrollera att brandvarnaren fungerar - detta bör göras varje månad.
- * Placera brandvarnaren i eller intill sovrummet samt nära köket
- * Se till att brandvarnaren är CE-märkt
- * Byt ut brandvarnaren minst var tionde år.

Om det brinner följ denna checklista:

- * Rädda - dig själv och andra
- * Varna - andra runt omkring
- * Larma - ring 112
- * Släck - försök släcka branden om det inte innebär en fara för dig själv



Snöskottning och saltning

På vårt område är det MLB som har hand om snöskottning och saltning.

Men vid akuta fall finns det både skyffel och salt inne i våra postrum samt uppe på loftgången som vi boende kan använda vid behov. Salta gärna trappan också, där kan det bli väldigt halt.



Var gör jag av min julgran?

När julen är slut och granen visserligen då kastar du den i trädgårdscontainern, som finns vid vändzonen bakom cykelförrådet på Tenorgatan. Kasta den så långt in som möjligt så vi får plats med fler julgranar och därmed slipper extra tömning som annars blir en extra kostnad. Men innan den hamnar där så måste såklart alla kulor och glitter bort.



Kartonger

I juletider finns det alltid massor med snälla barn dit tomten hittar. Detta innebär förmodligen att det automatiskt blir mycket kartong. Skär kartongerna i bitar så att de blir lätta att kasta i "pappersstationen" detta gör att fler kan kasta innan den blir "full".

Sopor i papperskorgar

När vi ändå skriver om sopor kan vi fortsätta med sopor i våra fina papperskorgar som vi har stående på våra gårdar. Vi har fått in klagomål ang att boende kastar, trycker ner sina hushållssopor.

Ännu en gång vill vi påminna er om våra hungriga råttor som huserar på området. Vi har fina sopstationer använd dem !!

Råttor - Anticimex

Om ni får problem med råttor eller annan ohyra, ring omgående Anticimex. Föreningen har ett avtal med dessa och ni ska uppge att vi har Folksam som försäkringsbolag, då kostar det er ingenting.



Nyårsafton

Var uppmärksam på vilka regler som gäller för raketer och andra fyrverkerier i Malmö, men framför allt tänk på våra 4-benta vänner och alla andra djur.

En trevlig samlingsplats runt 12-slaget är i våra vändzoner där grannar brukar samlas.

Tänk även på att städa upp era rester så Jörgen, vår vaktmästare, slipper städa efter oss.



Missfärgad tvätt

Nu har Bengtssons tvätt åter igen varit och kontrollerat våra tvättmaskiner gällande missfärgad tvätt. De vita fläckarna som uppstår på mörk/svart tvätt har ingenting med den automatiska doseringen/flytande tvättmedlet att göra.

Detta problem uppstår då en del väljer att använda eget tvättmedel/sköljmedel, vilket ej rekommenderas.

För dem boende som använder eget pulvertvättmedel måste följande göras efter man har tvättat färdigt.

Starta ett program som heter "Skölj trumma". På samma vred som ni väljer tvättprogram hittar skölj trumma. Ni behöver vrida ganska många varv innan den dyker upp.



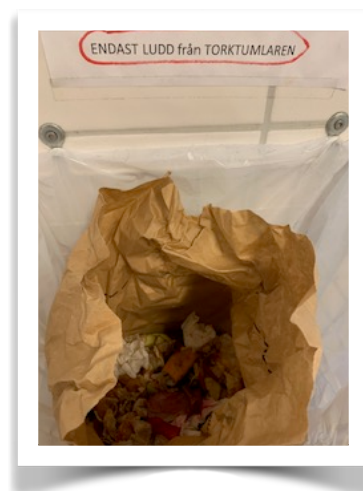
Detta kan man även göra innan man startar att tvätta för att säkerställa att där inte är tvättmedelsrester kvar i trumman. (Tar endast 3-5 minuter)

I tvättstugan

I våra tvättstugor har vi en papperskorg för ludd. Luddet som vi borstat bort från torktummlaren.

I tvättstugan på Tenorgatan 8 fanns det 2 stycken avfallspåsar i denna papperskorg. Vid närmare titt, visade det sig att de innehöll matrester.

Hur i hela friden kan man kasta sina matrester i en tvättstuga, dessutom i den som man själv tvättar i. Här tvättar vi kläder och sängkläder och hoppas på att det ska bli rent och fräscht utan en doft av SOPOR.



Högstaket och balkongräcke

Vi ska alla ha fått ett brev angående målningen av högstaketet och tvättning av våra "loftgångsräcke" i våra postlådor. Dåligt väder och kallare grader gjorde att vi fick stoppa arbetet för att återuppta det till våren.

Städhjälp från lilla affären

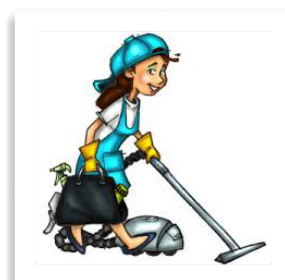
AKT Service AB

Vi har blivit uppmärksammade av några boende på området att Matöppet på Högholm säljer förutom mat även städtjänster.

De städar både inomhus och i trädgårdarna och de putsar även fönster.

Standardpriset för veckostädning är ca 156kr i timmen efter rutavdrag.

Gäller det storstäd, flyttstädning eller arbete i trädgården kostar det ca 188 kr i timmen efter rutavdrag.



Är ni nyfikna kan ni ringa och förhöra er på något av följande telefonnummer:

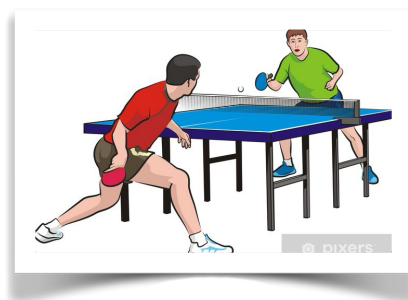
Matöppet: 040-967213

Thilla: 0700-928695

Sivambi: 0731-835991

Boka fritidslokalen

Nu när målarkillarna gör ett uppehåll för vintern så öppnar vi pingislokalen igen. Ni är välkomna att boka lokalen, det gör ni precis som tidigare, där vi bokar tvättstugan.



VIKTIGT VIKTIGT VIKTIGT VIKTIGT VIKTIGT VIKTIGT

Toaletten

Vi har haft ett stort stopp i ett av våra avloppsrör. När Va-syd killarna rensade avloppet såg de vad det var som orsakade stoppet, det var våtservetter.

MÅNGA våtservetter!

Detta måste upphöra. Därför är det viktigt att **ENDAST** spola ner saker som kommer från er kropp samt toalettpapper. För i allra värsta fall kan detta leda till att avloppsvattnet inte kommer vidare, utan kommer tillbaka in i era lägenheter via avloppen!



Viktig information

Denna sida är bra att spara tills ny lista kommer ut. Vi uppdaterar den efter hand. Sätt den gärna på insidan av städskrubben så ni lätt hittar information som kan behövas.

Denna lista är från: 2022

- Felanmälan / Störningsjouren till Riksbyggen dygnet runt året runt
Tel 0771 - 860 860
- Vaktmästaren har telefontid mån-fre 09.00 - 09.15
Tel 0702 - 87 03 05
- Kontakt till styrelsen, brev till Soprangatan 12 eller Mail:
styrelse@mhus25.se
- Boendekontakt till förvaltare på Riksbyggen Anneli
Tel 040 - 32 30 33
anneli.linfeldt@riksbyggen.se
- Föreningens hemsida www.mhus25.se Där finns viktig information och dokument.
- Manuell avläsning av sin el, gå in på hemsidan <https://lgh.infometric.se> lösen och login får du av styrelsen.
- Inloggning till bokningssystemet, tvättstuga mm. <https://boenderegistret.se> lösen och login får du av styrelsen.
- Parkering och garage, se hemsidan (www.mhus25.se) för ansökan eller ring 040 - 59 71 32

*Vi i styrelsen önskar Er alla en
RIKTIGT GOD JUL
OCH
ETT GOTT NYTT ÅR.*

