

Malmöhus 25

VIKTIG UPPMANING

Leksaker, cyklar, sparkcyklar och andra föremål får inte lämnas på vägar eller gångar i området!

Om era barn leker utomhus är ni som vårdnadshavare ansvariga för att sakerna plockas undan så att vägar och gångar hålls fria.

Utryckningsfordon som tex ambulans kan behöva komma fram snabbt. Vid en nödsituation finns det inte tid att flytta undan saker - varje sekund kan vara livsavgörande.

Vi måste även ta hänsyn till boenden som är rullstolsbundna eller använder rollatorer och därmed har svårare med framkomligheten.



Vattenutkast på husens framsida

Vi vill påminna om att vattenutkastarna på framsidan av vissa hus enbart är till för vaktmästarens arbete. Det är inte tillåtet att använda dem för egen vattning, lägga vattenslang utanför andras entréer, eftersom de kan utgöra en snubbelrisk. Dessutom för utkastarna/vattnet mycket oväsen som boenden i lägenheterna där de är kopplade inte uppskattar/vill höra.

Vill man vattna på sin uteplats får man koppla slang från sin egen lägenhet. Finns kopplingar till kranar för detta ändamål



Tvättstugorna – skärpning krävs - lämna den som du själv vill hitta den!

Följ era tvättider och överlämna tvättstugan städad och tömd på kläder när tvättiden är slut!

Ingen tycker att det är roligt att komma till en ostädad tvättstuga. Lämna tvättstugan i det skick som du själv vill komma till, dvs tömd på kläder och städad!

Det handlar om att visa respekt för varandra. Svårare än så är det inte!



INFORMATION FRÅN STYRELSEN

• Utgrävningen vid Tenorgatan

Vi har ännu inte fått något exakt leveransdatum för de nya rören. Så snart de har kommit, kommer arbetet att återupptas, rören bytas och schakten fyllas igen.

• Fogning

Fogarbetet har nu sommaruppehåll. Den tidigare utskickade tidsplanen gäller och arbetet kommer att återupptas enl plan. Vi vill påminna om att inte gå på nylagda fogar innan de har torkat ordentligt.

• Betonglagning

Betonglagningen har påbörjats på Soprangatan 3. Under året kommer även Soprangatan 24 att åtgärdas. Arbeta fortsätter sedan etappvis kommande år, med ca 8 hus per år

Gjutning av betonggolv i uteförråd, bottenplan

Syfte

För att minska risken att råttor tar sig in i uteförråd rekommenderas att ersätta plattor med ett enkelt gjutet betonggolv. Kostnad ca 300-800 kr.

Nedan följer instruktion för enkel gjutning i förråd (ca 1×1 meter)

Så gör du:

1. Ta bort plattor och gräv ur
Ta bort befintliga plattor och gräv ur ca 10–15 cm. Ta bort lös jord.
2. Lägg ett bärlager
Fyll på med 5–10 cm grus eller makadam och packa underlaget ordentligt, exempelvis genom att trampa.
3. Lägg rått nät
Placera metallnätet över hela ytan och vik upp några cm längs kanterna.
4. Gjut betong
Använd säckbetong och gjut ett lager på ca 5–7 cm. Jämna av med en bräda.
5. Låt härda
Låt stå i minst 2–3 dagar innan användning.

Viktigt att tänka på:

- Täta springor längs väggarna o betong in till så att det blir tätt.
- Se även till att dörren sluter tätt

Kostnad:

Ca 300–800 kr per förråd

Sammanfattning:

Gräv ur → Lägg grus → Lägg nät → Gjut betong



Vi önskar er alla en fortsatt fin sommar!



HEMSIDA: WWW.MHUS25.SE

Vår hemsida har mängder med information om vad som händer eller vad man skall tänka på. Trivselregler eller kontaktuppgifter. **Glöm inte anmäla er till nyhetsutskicken!**

På hemsidan hittar ni bland annat.

- | | | |
|---------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| * Kontakt till felanmälan | * Kontakt till styrelsen | * Parkering / Garage |
| * Dokument och regler | * Vid renovering | + Mycket mycket mer information |

